

АКТ
ОСМОТРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Якутск

18 сентября 2025

В соответствии с положением организации и проведения аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена или на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории городского округа «город Якутск».

Ответственный специалист по проверке и осмотру земельного участка:

1. Катакинов А.Д. - главный специалист отдела образования земельных участков МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск».

Осмотрел на местности земельный участок с кадастровым номером 14:36:104019:494, местоположение: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Вилюйский тракт 3 км, площадь земельного участка составляет 1 703 кв.м., категория земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Предпринимательство», на предмет его возможного использования в аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков на территории городского округа «город Якутск».

В результате проверки и осмотра установлено, что данный земельный участок, находится в удовлетворительном состоянии и пригоден для проведения аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена или на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории городского округа «город Якутск».

1. _____
(Наличие и основание не пригодности)

2. Рельеф земельного участка неровный, требуется выравнивание методом отсыпки. Земельный участок частично захламлён бытовым мусором, строительными материалами и старыми сооружениями, необходимо организовать их вывоз. Ограждение, находящегося в границах земельного участка, выполнено частично из бетона, частично из металла, требуется его демонтаж и утилизация. Территория захламлена неисправными транспортными средствами, необходима эвакуация. Частичный рост сорной растительности требует очистки участка.

Подписи:

1.  Катакинов А.Д.

ФОТОМАТЕРИАЛЫ

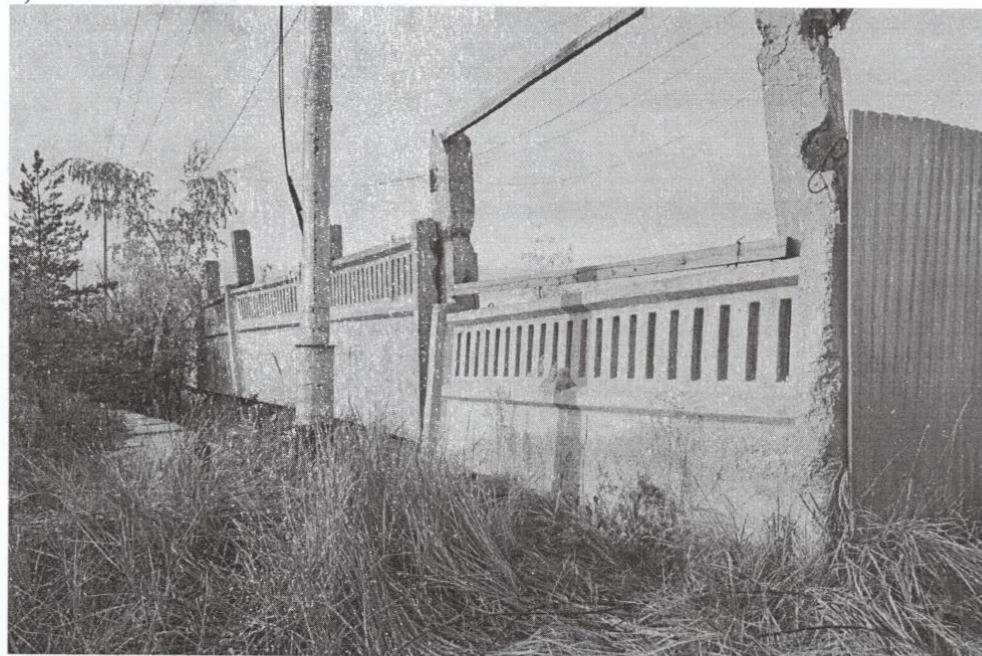
1)



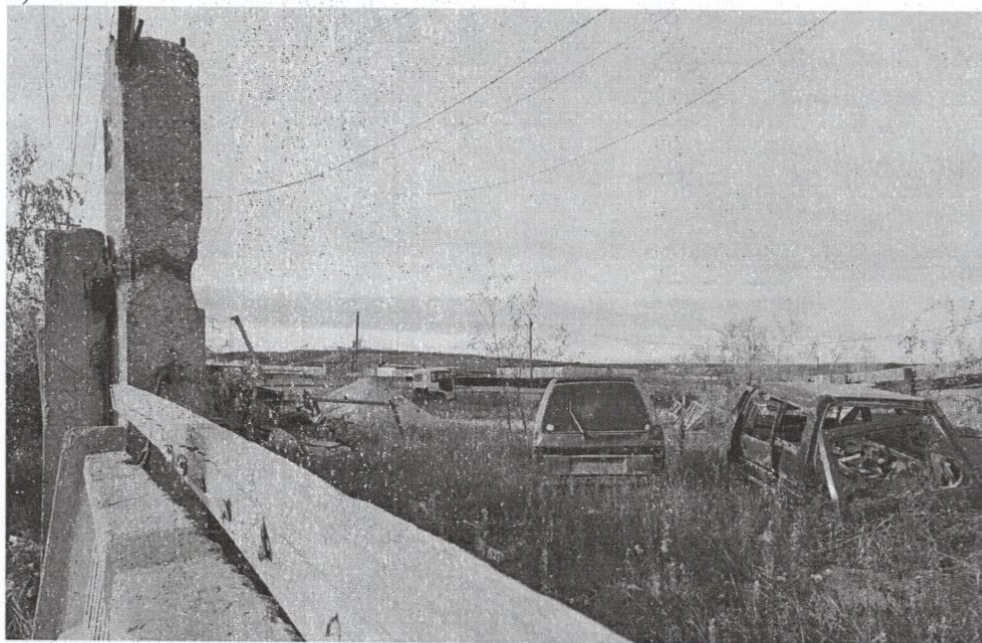
2)



3)



4)



Подписи:

1.

А.Д. Катакинов

Катакинов А.Д.